

Detaljplan för järnvägsområde med mera i Lärje



Göteborgs
Stad

Allt om detaljplanen finns tillgängligt på vår webbplats:
www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Ellen Jansson 031-368 18 79

Ivana Markovic 031-368 15 99

Kontakt på fastighetskontoret:

Helena Pyk 031-368 11 63

Kontakt på trafikkontoret:

Frida Leksell 031-368 26 11

Granskning 29 juni - 10 augusti 2022

Planens innehåll

- Detaljplanen avser området väster om Alelyckans industriområde cirka 3 km norr om Gamlestadstorget.
- Marken inom området består av odlingsområde och naturmark.
- Förslaget till detaljplan innebär kortfattat nya uppställningsspår för persontåg och två anläggningar kopplat till Alelyckans vattenverk samt ytor för skyfallshantering.

Ändringar som gjorts efter samrådet

- Användningen av södra del av planområdet för järnväg och spårväg utesluts ur planområdet.
- Planbestämmelserna om utökad marklövs införs för användning SKYDD och kvartersmark spårområdet även för en del av kvartersmark vattenverk med hänsyn till de geotekniska förhållandena.
- Kvartersmark för spårområdet förlängs norrut med hänsyn till de geotekniska förhållandena.
- Kvartersmarken för vattenverk minskas i nordost med hänsyn till de geotekniska förhållandena
- Reglering av bebyggelsens omfattning samt parkering inom kvartersmark
- Utrymmet för infartsväg och bro över spårvägen har ändrats så att flödesvägar mellan översvämningstorna säkerställs.

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.



Uppställningsspår sett från söder

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0732/20
Senast 10 augusti 2022

